

350 nieuwe huurentiteiten en 115 koopwoningen op stapel

Fusie Sociale Huisvestingsmaatschappij Vlaamse Ardennen en De Nieuwe Haard: "Actief woonbeleid in regio mee vorm geven"

ROUDENAARDE/RONSE

In de loop van dit jaar zullen de Sociale Huisvestingsmaatschappij Vlaamse Ardennen en De Nieuwe Haard uit Ronse hun krachten bundelen en fuseren tot één woonactor. Op donderdag 24 juni keurden beide raden van bestuur het fusievoorstel goed.

PAUL DARRAGAS

"De Vlaamse Overheid legt de sociale huisvestingsmaatschappijen een aantal minimumvereisten op, waaronder een schaalgrootte van minstens duizend sociale huurwoningen in beheer hebben", licht Luc Dupont, voorzitter van De Nieuwe Haard Ronse, toe.

PETER LEPEZ

DIRECTEUR VAN DE NIEUWE HAARD

Het grootschalige renovatieprogramma van het patrimonium van de Nieuwe Haard, dat op stapel staat, gaat onverminderd door"

"Wij beschikken over 676 wooneigenheden en beantwoorden dus niet aan deze vereiste. Daarnaast staat een nieuwe wijziging aan de regelgeving op stapel, waarbij in de toekomst nog slechts één actor per gemeente zal kunnen actief zijn. Het werkingsgebied van De Nieuwe Haard valt volledig



Stefaan Vercamer (voorzitter SHM Vlaamse Ardennen), Peter Lepez (directeur De Nieuwe Haard), Luc Dupont (voorzitter De Nieuwe Haard) en Jeanique Van Den Heede (directeur SHM Vlaamse Ardennen).

binnen het werkingsgebied van de Sociale Huisvestingsmaatschappij Vlaamse Ardennen. Een fusie tussen beide vennootschappen is dan ook aangewezen."

Schaalvergroting

"Met deze schaalvergroting zetten we verder in op onze strategie om dé referentiepartner voor wonen in de regio te zijn", benadrukt voorzitter Stefan Vercamer. "Het samenbrengen van expertise zorgt voor een professionele en klantvriendelijke dienstverlening, dicht bij de burger. Bovendien beschikt de fusie maatschappij over de deskundigheid om een actieve woonpartner te zijn voor de lokale besturen, maar eveneens

voor private actoren en zorg- en welzijnsvoorzieningen. We wensen op een actieve wijze het woonbeleid voor de regio mee vorm te geven."

Continuïteit

"De fusievennootschap zal actief zijn in veertien gemeenten en ruim tweeduizend sociale huurentiteiten beheren", zegt ook directeur Jeanique Van Den Heede. "Naast sociale huur, wordt ingezet op de realisatie van sociale koopwoningen en het verschaffen van sociale leningen. Ook in de toekomst zal blijvend geïnvesteerd worden in betaalbaar en kwaliteitsvol wonen. Zo staan ongeveer 350 nieuwe huurentiteiten en 115 koopwoningen op stapel. Hierbij creë-

ren we een aanbod voor verschillende gezinstypes en zetten we eveneens in op wonen voor ouderen en personen met een beperking."

"Het grootschalige renovatieprogramma van het patrimonium van de Nieuwe Haard, dat op stapel staat, gaat onverminderd door", zegt Peter Lepez, directeur van De Nieuwe Haard.

De fusievennootschap Sociale Huisvestingsmaatschappij Vlaamse Ardennen gaat aan de slag met 21 personeelsleden. Kandidaten, huurders, kopers en ontleners zullen terecht kunnen op de maatschappelijke zetel in Oudenaarde en op het kantoor in Ronse. "Zo willen we de continuïteit in de dienstverlening garanderen", klinkt het.