

Vervangingsbouw en renovaties maken onder andere Pelikaanwijk duurzamer

Drie projecten op til om wachtlijsten sociale woningen aan te pakken

KLUISBERGEN/OUDENAARDE

Betaalbaar wonen wordt steeds moeilijker voor heel wat mensen, ook in de Vlaamse Ardennen. Vandaag staan er meer dan 1.600 op de wachtlijst voor een sociale huurwoning. De Sociale Huusvestingsmaatschappij (SHM) Vlaamse Ardennen investeert in Kluisbergen.

PETER MALAISE

In Kluisbergen staan er vandaag 293 kandidaten op de wachtlijst voor een sociale huurwoning. Het gros daarvan

(tachtig procent) zijn alleenstaanden en eenoudergezinnen. Vandaar dat elke gemeente een objectief te realiseren sociale huurwoningen kreeg opgelegd van Vlaanderen.

In 2018 moest de gemeente nog 43 sociale huurhuizen realiseren tegen 2023. De SHM Vlaamse Ardennen heeft in overleg met de gemeente hiervoor drie projecten uitgewerkt. Er komen op de Site De Waele negentien huurwoningen tegen 2020, op site Rosalinde komen 27 huurwoningen en zeven koopwoningen tegen 2021 en in de Pelikaan-



Voorzitter Stefaan Vercamer en directeur Jeanique Van Den Heede leggen de symbolische eerste steen in de Pelikaanwijk.

wijk vervangen negen huurwoningen acht oude en niet meer aangepaste huizen.

"We zijn blij vandaag symbolisch de eerste steen te kunnen leggen van dit vervangingsproject", zeggen voorzitter Stefaan Vercamer en directeur Jeanique Van Den Heede van SHM.

"De Pelikaanwijk in Kluisbergen omvat 62 sociale huurwoningen uit de jaren zeven-

tig en tachtig. We investeerden de voorbije jaren heel wat in energie en duurzaamheid. Binnenkort komen er negen huizen met twee slaapkamers. Er zullen tegen 2021 liefst 55 nieuwe sociale huurwoningen gebouwd zijn en zeven sociale koopwoningen. Ruimschoots meer dan wat Vlaanderen de gemeente oplegt", klinkt het nog. "Alle huurwoningen in deze wijk kregen nieuw

schrijnwerk, een nieuw dak, dak- en spouwmuurisolatie, een ventilatiesysteem en nieuwe centrale verwarming. Investerings die ervoor zorgen dat de energiefactuur van de huurder daalt en het wooncomfort stijgt. De negen nieuwe woningen kosten 1.301.705 euro exclusief btw. De ingebruikname van de vervangingsbouw is voorzien begin 2020."

PRESTIGE *Fietsen*

SOLDEN SOLDEN SOLDEN

ACTIE FIETS SUMMER dame
8 Vit / batterijverlichting
€375
€199*



ACTIE FIETS FLOWER DAME
7Vit - blauw of rood
€540
€339*



Zadelhoes en fietstas niet inbegrepen

PRESTIGE FIETSEN, RECHTSTREEKS VAN FABRIKANT NAAR GEBRUIKER

Zuidzijdig 25, 9230 Wetteren | www.prestigefietsen.be | Open ma, di, woe, vrij 9u30-12u en 13u30-18u | za 10-18u | zo (sept t.e.m. feb) gesloten | do gesloten | Eigen hersteldienst | Betalen kan met Ecocheques, eco pass en cadeau pass | **VRAGEN?** info@prestigefietsen.be

* Prijs geldig van 03/10/19 t.e.m. 31/10/19

't Kleuterboompje zet jubileumjaar in



WETTEREN

De kleuters van de gemeentelijke kleuterschool 't Kleuterboompje in de Boomkwekerijstraat in Wetteren hebben het jubileumjaar ingezet met een liedje en een grote taart. De school bestaat zestig jaar en dat wordt in september gevierd met een groot feest. Dan zal er een tent in de straat staan, is er een tentoonstelling over de geschiedenis en zijn er activiteiten voor de kinderen. Het feest wordt georganiseerd door zowel het schoolteam, het oudercomité als het gemeentebe-

stuur.

"In de aanloop naar het grote feest zijn er enkele kleinere activiteiten", vertelt directeur Martine De Vusser. "Zo willen we iedereen de kans geven mee te doen met het feestjaar. Deze activiteiten moeten ook voor een financiële bijdrage zorgen voor het feest op 15 september."

De eerstvolgende activiteit is een quiz in CC De Poort op zaterdag 23 februari. Op zondag 31 maart volgt een lente-onthijt en op zaterdag 11 mei een kleuteroptraden in CC Nova. (jvw)

Voortaan half uur gratis parkeren

RONSE

In de binnenstad mag je in de betalende zone voortaan een half uur gratis parkeren in plaats van een kwartier. Toch blijft op je ticket voorlopig maar een kwartier aangeduid staan. "Dat heeft een technische oorzaak", meldt de stad Ronse. "De programmatie van de parkeerautomaten is nog niet aangepast. Dat zal pas gebeuren vanaf 1 februari. Met het par-

keerbedrijf Streeteo werden echter de nodige afspraken gemaakt om de regeling nu al toe te passen. Het ticket maakt voorlopig dus nog even melding van een kwartiertje. Mocht je toch een boete krijgen voor het parkeren korter dan een half uur, dan kan je steeds bezwaar indienen bij de parkeerwinkel. Vergeet natuurlijk wel niet om steeds een parkeerticket uit de automaat te halen." (sdr)