

Bewoners nemen intrek in nieuwe wijk

KLUISBERGEN

In het centrum van Berchem is de sociale site in de Muziekmeestersstraat in gebruik genomen. De negentien woonegelegenheden staan op de plek waar ooit textielbedrijf De Waele was.

Het gaat om een project van Sociale Huisvestingsmaatschappij (SHM) Vlaamse Ardennen. “Gronden opnieuw beschikbaar maken voor wonen, is een duurzame oplossing en helpt voor het behoud van open ruimte”, zeggen directeur Jeanique Van Den Heede en voorzitter Stefaan Vercamer. “We zijn trots op dit project. We hopen later een opening te organiseren met de huurders. Zo kunnen ze elkaar onderling beter leren kennen.”

Mix van sociaal wonen en privé

“Dit project is een voorbeeld van vlotte samenwerking tussen gemeente, intercommunale en huisvestingsmaatschappij”, zegt



■ Jeanique Van Den Heede en Stefaan Vercamer heten de bewoners welkom.

Vercamer. “Een samenwerkingsmodel om betaalbaar wonen concreet te maken. Intercommunale Solva stond in voor de sanering van het terrein. Er wordt een combinatie van privé en sociaal wonen gerealiseerd. Hierdoor ontstaat een mooie mix, wat de leefbaarheid ten goede komt. Er zijn vier huurwoningen met twee slaapkamers, dertien huurappartementen met twee slaapkamers

en we voorzagen ook in twee appartementen voor personen met een fysieke beperking. Het project kost drie miljoen euro.”

De SHM bouwt ook nieuwe woonegelegenheden in Ruiien. Rosalinde krijgt er in de eerste fase 27 wooneenheden. Daarna volgen nog een tweede en derde fase. In de Pelikaanwijk was er een vervangingsbouw met nog eens negen extra eenheden. (pma)