

GAVERE 29/04/2015

26 NIEUWE SOCIALE WONINGEN AAN RAES VAN GAVERSTRAAT INGEHULDIGD

Zussen met spierziekte plots buren



De zussen Veronique en Mireille voor hun nieuwe woonst. - Foto Ronny De Coster

Aan de Raes van Gaverstraat en de Vluchtenboerstraat in Gavere werden gisteren 26 nieuwe sociale woningen ingehuldigd. Opvallendste bewoners zijn de zussen Mireille en Veronique Moerman. Beide stonden ze respectievelijk twee en vier jaar op de wachtlijst voor een sociale woning. "En nu zijn we opeens buren", glunderen de zussen.

THOMAS VANDEWALLE

Gisteren werden 26 nieuwe gezinnen verwelkomd in de wijk aan de Raes van Gaverstraat en Vluchtenboerstraat waar zes koopwoningen en 20 huurappartementen werden gerealiseerd. Mireille Moerman (42) stond twee jaar op de wachtlijst voor een sociale woning, haar zus Veronique (39) maar liefst vier jaar. "Maar nu zijn we allebei geholpen en zijn we opeens ook buren", glunderen de zussen die allebei hun intrek namen in een flat die is aangepast voor personen met een fysieke beperking. "We lijden dan ook allebei aan de ziekte van Steinert, een zeldzame en erfelijke spierziekte", legt Mireille uit. "Zelf kan ik me meestal nog behelpen met krukken of een looprek, maar mijn zus zit bijna voortdurend in een rolstoel. Via kleine ingrepen zoals handvaten aan het toilet en een inloopdouche wordt ons leven nu een pak makkelijker. We voelen ons hier echt goed. We hebben zelfs een beetje een vakantiegevoel", knipoogt ze.

Met dit project, waarbij zowel huur- als koopwoningen worden aangeboden, speelt Sociale Huisvestingsmaatschappij Vlaamse Ardennen in op de nood aan betaalbaar wonen voor diverse groepen mensen. "Dergelijke projecten bevorderen de sociale mix en komen de leefbaarheid in een woonwijk ten goede", zegt voorzitter Stefaan Vercamer. De appartementen werden in vijf bouwblokken opgetrokken waarvan een bouwblok op het voormalig speelplein. "De overige vier bouwblokken vormen een woonerf met binnenplein. De koopwoningen werden verspreid ingeplant." De totale kostprijs bedraagt zo'n 2,9 miljoen euro zonder btw.

Lange wachtlijsten

"Door de realisatie van nieuwe bouwprojecten willen we meewerken aan het behalen van het bindend sociaal objectief van de gemeente en een antwoord bieden op de lange wachtlijsten", vervolgt directeur Jeanique Van Den Heede. "Er zijn vandaag 1.160 kandidaat-huurders voor het volledige werkgebied. Hiervan zijn 313 gezinnen kandidaat voor Gavere. Met de realisatie van dit project behalen we 20 procent van het bindend sociaal objectief van de gemeente", klinkt het. "We hebben in onze gemeente een achterstand weg te werken", geeft schepen van Ruimtelijke Ordening Denis Dierick (Open Vld-VOG) toe. "We zijn dan ook bijzonder tevreden dat dergelijke projecten hier worden gerealiseerd. Tegen 2025 moeten er nu nog 36 sociale huurwoningen, veertien sociale koopwoningen en een sociale kavel bijkomen."